

<b>Tantárgyprogram</b>				
Tantárgy neve és kódja: <b>Nagyméretarányú térképezés II., AGXNT5FBNF</b>			Kreditérték: <b>5</b>	
Tagozat: <b>nappali</b>		Tanév: <b>2025/2026</b>		Félév: <b>1.</b>
Szakok, melyeken a tárgyat oktatják: <b>földmérő és földrendező mérnök BSc</b>				
Tantárgyfelelős oktató:	<b>Dr. Katona János</b>		Oktatók:	<b>Dr. Katona János, Bekk Tímea</b>
Előtanulmányi feltételek:		<b>Nagyméretarányú térképezés I.</b>		
Heti óraszámok:	Előadás: <b>2 ó/h</b>	Gyakorlat: <b>0</b>	Lab. gyak.: <b>3 ó/h</b>	Konzultáció: <b>0</b>
Számonkérés módja:	<b>vizsga</b>			
<b>A tananyag</b>				
<b>Oktatási cél: A tárgy oktatásának célja, hogy a hallgatók megismerjék az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység főbb feladatait.</b>				
<i>Tematika:</i>				
<b>Témakör</b>				<b>Óraszám</b>
<b>Előadások:</b>				
szept. 08.	A földmérési és térképészeti tevékenység általános feltételei; Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési munkák végrehajtásának általános folyamata és feladatai, A kitűzés meghatározása, alakjelző főpontok és részletpontok, kitűzések csoportosítási szempontjai, A kitűzés módszerei, Földrészlet határvonalának kitűzése			2
szept. 15.	A változási vázrajzok készítésére vonatkozó előírások			2
szept. 22.	Közigazgatási egységek, földrészletek határvonalának változásai			2
szept. 29.	A telekalakítások általános fogalmai és szabályai			2
okt. 06.	Változási vázrajz épületfeltüntetéshez és –megszüntetéshez, a művelési ág változásához, a szolgalmi és egyéb használati jogok bejegyzéséhez vagy jogilag jelentős tények ingatlan-nyilvántartási feljegyzéséhez, Társasház- és szövetkezetiház-alaprajzok tartalma, megjelenítése, Változási vázrajz önálló tulajdonú épület és pince feltüntetéséhez, Földrészlet használati megosztása			2
okt. 13.	I. Elméleti teszt			2
okt. 20.	A változási állomány készítésének előírásai, A változási vázrajz és műszaki dokumentáció, A változási vázrajz vizsgálata és záradékolása, Az állami alapadatok változásának nyilvántartása és a változások vezetése			2
okt. 27.	Az állami alapadatok változásának nyilvántartása és a változások vezetése			2
nov. 03.	Kisajátítási eljárás és munkarészei			2
nov. 10.	Országos településrendezési és építési követelményekről			2
nov. 17.	Rektori szünet			2
nov. 24.	Esettanulmányok			2
dec. 01.	II. Elméleti teszt			2
dec. 08.	Pótlások			2
<b>Gyakorlatok:</b>				
szept. 08.	Kitűzés kézi számítás alapján			3
szept. 15.	Kitűzés műszer beépített programjával			3
szept. 22.	Épületfeltüntetés			3
szept. 29.	1.Beszámoló			3
okt. 06.	Telekegyesítés			3
okt. 13.	Telekmegosztás			3
okt. 20.	Művelési ág változás			3
okt. 27.	2.Beszámoló			3

nov. 03.	Használati megosztás	3
nov. 10.	Társasház felmérése	3
nov. 17.	Rektori szünet	3
nov. 24.	Társasház szerkesztése	3
dec. 01.	3. Beszámoló	3
dec. 08.	Pótlások	3
<b>Irodalom</b>		
Kötelező:	2012. évi XLVI. Törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről	
	Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet	
	A kisajátítási terv elkészítéséről, felülvizsgálatáról, záradékolásáról, valamint a kisajátítással kapcsolatos értékkülönbözlet megfizetésének egyes kérdéseiről szóló 178/2008. (VII.3.) Korm. Rendelet	
Ajánlott:	vonatkozó szacikkek	

<b>Tantárgyi követelmények</b>	
Foglalkozásokon való részvétel	A gyakorlatokon való részvétel kötelező. Hiányzások a HKR szerint.
Félévközi ellenőrzések:	Két elméleti teszt (Okt. 13, Dec. 1.) Gyakorlati feladatok megfelelő leadása, bemutatása a három beszámoló alkalmával.
A félév aláírásának feltételei:	- valamennyi gyakorlat teljesítése és elfogadása, - az elméleti tesztek eredményes (min. elégséges – 50%) megoldása.
Érdemjegy kialakításának módja:	Vizsgajegy: 50-ban az évközi teljesítmény, 50%-ban a vizsga eredménye alapján
Hiányzások, pótlások feltételei:	- hiányzás esetén a gyakorlatokat pótolni kell a gyakorlatvezetővel egyeztetett időpontban. - elméleti tesztek egy-egy alkalommal lehet pótolni.
Vizsga módja:	- Írásbeli és szóbeli vizsga.
Megajánlott jegy feltételei:	- 90%-os évközi teljesítmény alapján jeles (5) érdemjegy - részvétel a Mikoviny Sámuel Szakkollégium legalább egy rendezvényén
Pótlási lehetőség a vizsgaidőszakban:	Az aláírást egy alkalommal lehet pótolni, amennyiben évközi számonkérésekből legalább 40% elért.